



LATVIJAS REPUBLIKA
TĒRVETES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90001465562

"Zelmeņi", Tērvetes pagasts, Tērvetes novads, LV-3730, tālr.63726012, fakss 63726012,

e-pasts: tervetesnd@tervetesnd.lv

TĒRVETES NOVADA TĒRVETES PAGASTĀ

APSTIPRINĀTI
ar Tērvetes novada domes
2019. gada 11. janvāra sēdes lēmumu
(prot. Nr.1, 2. §),
ar precizējumu 2019. gada 21. februāra sēdē
(prot. Nr. 3, 1. §),
ar grozījumu 2019. gada 28. marta sēdē
(prot. Nr. 5, 14. §)

Saistošie noteikumi Nr. 2
Par Tērvetes novada pašvaldībai piekritošo un piederošo neapbūvētu
zemesgabalu nomas maksu

*Izdoti saskaņā ar Ministru kabineta
2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350
“Publiskas personas zemes nomas un
apbūves tiesības noteikumi” 31. punktu*

1. Saistošie noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi) nosaka Tērvetes novada pašvaldībai (turpmāk tekstā – pašvaldība) piekritošo un piederošo neapbūvētu zemesgabalu nomas maksas apmēru atsevišķiem zemesgabalu veidiem.
2. Neapbūvēta zemesgabala, kas ir starpgabals vai neapbūvēts zemesgabals, kas nav iznomājams patstāvīgai izmantošanai un tiek iznomāts tikai pieguļošā nekustamā īpašuma īpašniekam vai lietotājam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksa tiek noteikta 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā.
3. Neapbūvēta zemesgabala, kas tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma “Par zemes reformu Latvijas republikas lauku apvidos” 7. pantam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksa tiek noteikta 0,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā 7 euro gadā par katru zemesgabalu.

Domes priekšsēdētāja

Dace Reinika