



ATBALSTA ZEMKOPĪBAS MINISTRIJA UN LAUKU ATBALSTA DIENESTS

LĪGUMS

par būvprojekta izstrādi un autoruzraudzību TND139.5/2016

Tērvetes pagastā, 2016.gada 28. oktobrī

Tērvetes novada dome, reģistrācijas Nr. 90001465562, kuru, pamatojoties uz pašvaldības nolikumu amata pilnvaru robežās pārstāv tās priekšsēdētāja Dace Reinika, no vienas puses,

un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „RŪKIS AG”, reģistrācijas Nr. 45102000581, kuru, pamatojoties uz sabiedrības statūtiem amata pilnvaru robežās pārstāv tās valdes priekšsēdētājs Ainārs Gorškovs, no otras puses, pamatojoties uz Pasūtītāja veiktā iepirkuma „Projektēšanas darbi un autoruzraudzība Tērvetes novada grants ceļa Au-49 rekonstrukcijai un piebraucamā ceļa izbūvei AS „Agrofirma Tērvete” birojam Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) un Lauku attīstības programmas (LAP) pasākuma „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos” ietvaros”, identifikācijas numurs TND 2016/14/ELFLA/LPA, rezultātiem, noslēdz šādu līgumu:

1. LĪGUMĀ LIETOTIE TERMINI

- 1.1. **Pasūtītājs** – Tērvetes novada dome, reģistrācijas Nr. 90001465562;
- 1.2. **Projektētājs** - Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „RŪKIS AG”, reģistrācijas Nr. 45102000581;
- 1.3. **Līgums** – šis, starp Pusēm noslēgtais līgums;
- 1.4. **Puse/Puses** – Pasūtītājs vai Projektētājs, vai abi kopā;
- 1.5. **Objekts - piebraucamais ceļš AS „Agrofirma Tērvete” birojam (no P103 gar pirmsskolas iestādi „Sprīdītis”)**;
- 1.6. **Projektēšanas darbi** - Būvniecības ieceres Objektā dokumentācijas izstrādāšana Pasūtītāja vārdā saņemot Būvatļauju. Izstrādāt Būvprojektu un saskaņot to ar Līgumā un tā pielikumos, spēkā esošos normatīvos aktos un Būvatļaujā ietvertajos projektēšanas noteikumos minētajām valsts institūcijām un citām personām un nodot Būvprojektu Pasūtītājam saskaņā ar šo Līgumu, Tehnisko specifikāciju (1.pielikums) un citiem Līguma pielikumiem un spēkā esošiem normatīviem aktiem;
- 1.7. **Būvniecības iecere** – veikt Objekta ceļa pārbūvi;
- 1.8. **Būvniecības ieceres dokumentācija** – dokumentu kopums, kas satur grafiskos dokumentus, teksta dokumentus, aprēķinus un citu informāciju par Būvniecības ieceri Objektā;
- 1.9. **Būvprojekts** – Būvniecības ieceres Objektā īstenošanai nepieciešamo grafisko un teksta dokumentu kopums;
- 1.10. **Autoruzraudzība** – kontrole, ko Projektētājs veic pēc Projektēšanas darbu pabeigšanas līdz Būvniecības ieceres īstenošanai Objektā (pieņemšanai ekspluatācijā) atbilstoši Būvprojektam;
- 1.11. **Trūkumi** - neatbilstības spēkā esošos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām vai citām Līguma un tā pielikumos noteiktajām prasībām, tajā skaitā nepilnības Būvprojektā, kā rezultātā ir aizkavēti vai ierobežoti būvdarbi Objektā, vai pilnvērtīga Objekta ekspluatācija tā paredzētajai funkcijai, kā arī kompetentu institūciju norādītās neprecizitātes un citi trūkumi;
- 1.12. **Autortiesību objekts** - Saskaņā ar šo Līgumu Projektētāja veiktā darba rezultātā radītais Būvprojekts un citi materiālie objekti;

Pasūtītājs

Projektētājs

1.13. **Līgumcena** – Līguma norādītā kopējā summa bez PVN, kuru Pasūtītājs samaksās Projektētājam par pilnā apjomā un noteiktos termiņos veiktiem Projektēšanas darbiem un Autoruzraudzību. Līgumcena ietver visus izdevumus un atlīdzību (t.sk. autoratlīdzību), kāda Uzņēmējam pienākas sakarā ar pilnīgu un pienācīgu Līgumā noteikto saistību izpildi, t.sk. transporta un sakara līdzekļu izmaksas, darbu organizācijas izmaksas, nodokļus un citas izmaksas, kuras saistītas ar līgumsaistību izpildi, t.sk. visas iespējamās izmaksas, kas varētu rasties Pasūtītājam apturot Līguma darbību. Līgumcena visā Līguma darbības laikā nevar tikt paaugstināta;

1.14. **PVN** – pievienotās vērtības nodoklis;

1.15. **Iepirkums** – Pasūtītāja veiktais iepirkums „Projektēšanas darbi un autoruzraudzība Tērvetes novada grants ceļa Au-49 rekonstrukcijai un piebraucamā ceļa izbūvei AS „Agrofirma Tērvete” birojam Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) un Lauku attīstības programmas (LAP) pasākuma „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos” ietvaros”, identifikācijas numurs TND 2016/14/ELFLA/LPA;

1.17. **Būvprojekta pieņemšanas un nodošanas akts** - pieņemšanas - nodošanas akts, ar kuru Pasūtītājs pieņem un Projektētājs nodod Būvprojektu;

1.18. **Autoruzraudzības darbu pieņemšanas un nodošanas akts** - pieņemšanas - nodošanas akts, ar kuru Projektētājs nodod un Pasūtītājs pieņem Autoruzraudzību.

2. LĪGUMA PRIEKŠMETS

Pasūtītājs uzdod un Projektētājs apņemas veikt:

2.1. Projektēšanas darbus - izstrādāt Būvniecības ieceres Objektā dokumentāciju, saņemt Būvatļauju, izstrādāt Būvprojektu un saskaņot to ar Līgumā un tā pielikumos, spēkā esošos normatīvos aktos un Būvatļaujā ietvertajos projektēšanas noteikumos minētajām institūcijām un citām personām, saņemt Tērvetes novada būvvaldes akceptu (atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi) un nodot Būvprojektu Pasūtītājam saskaņā ar šo Līgumu, Iepirkuma Tehnisko specifikāciju un citiem Līguma pielikumiem un spēkā esošiem normatīviem aktiem;

2.2. Autoruzraudzību saskaņā ar šo Līgumu, tā pielikumiem un Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīviem aktiem.

3. LĪGUMCENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

3.1. Atbilstoši Projektētāja Finanšu piedāvājumam (2. pielikums), par kvalitatīvu un pilnīgu Līgumā noteikto Projektēšanas darbu un Autoruzraudzības veikšanu, kopējā Līgumcena ir **1959,00 EUR** (viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit deviņi *euro* un 00 centi), kas sastāv no:

3.1.1. samaksas par Līguma 2.1. punktā minēto Projektēšanas darbu izpildi **1659,00 EUR** (viens tūkstotis seši simti piecdesmit deviņi *euro* un 00 centi);

3.1.2. samaksas par Autoruzraudzības veikšanu **300,00 EUR** (trīs simti *euro* un 00 centi).

3.2. Papildus Līgumcenai Pasūtītājs maksā PVN atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

3.3. Līgumcenā ir ietvertas Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei un Būvprojekta izstrādei un izstrādes organizācijai nepieciešamās, izejas materiālu, tehnisko noteikumu, saskaņojumu un informācijas vākšanas, uzmērīšanas, apsekošanas, transporta, apdrošināšanas un nodokļiem nepieciešamās izmaksas, izpētes darbi, kā arī izmaksas darbiem, kas nav tieši iekļauti šajā Līgumā un tā pielikumos, bet kuru izpildes vai pielietojuma nepieciešamība izriet no Objekta rakstura un/vai apjoma, un kuru izpilde vai pielietojums var būt nepieciešams, lai izstrādātu un saskaņotu kvalitatīvu Būvprojektu. Līgumcenā ir ietvertas visas izmaksas, kas nepieciešamas Autoruzraudzības veikšanai visā būvdarbu veikšanas laikā, un tās nevar tikt palielinātas, ja tiek pagarināts būvdarbu veikšanas termiņš.

3.4. Pasūtītājs maksā Projektētājam Līguma 3.1.1. punktā minēto Līgumcenas daļu 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Būvprojekta pieņemšanas un nodošanas akta abpusējas parakstīšanas un Projektētāja sagatavota Līguma noteikumiem atbilstoša rēķina saņemšanas.

Pasūtītājs



Projektētājs



3.5. Līguma 3.1.2. punktā minētās Līgumcenas daļas samaksu par Autoruzraudzības veikšanu Pasūtītājs veic 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Autoruzraudzības darbu pieņemšanas un nodošanas akta abpusējas parakstīšanas un Projektētāja sagatavota Līguma noteikumiem atbilstoša rēķina saņemšanas.

3.6. Par rēķina samaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad Pasūtītājs ir pārskaitījis naudu uz Projektētāja norādīto bankas norēķinu kontu.

4. LĪGUMA IZPILDES TERMIŅI

4.1. Projektētājs apņemas 120 (viens simts divdesmit) kalendāro dienu laikā no šī Līguma stāšanās dienas izpildīt Līguma 2.1. punktā minētos Projektēšanas darbus, ko apliecina abpusēji parakstīts Būvprojekta pieņemšanas un nodošanas akts.

4.2. Līguma 4.1. punktā minētā Projektēšanas darbu izpildes termiņā netiek ieskaitīts laiks, kamēr Pasūtītājs ir apturējis Līguma 2.1. punktā minēto Projektēšanas darbu izpildi vai kamēr Būvprojekts atrodas pie Pasūtītāja un Būvvaldē saskaņošanai.

4.3. Līguma 4.1. punktā minētais Projektēšanas darbu izpildes termiņš var tikt jebkurā no šādiem gadījumiem:

4.3.1. netiek ievērots normatīvajos aktos noteiktais termiņš valsts vai pašvaldību institūciju vai kapitālsabiedrību atbildes/saskaņojuma sniegšanai, par laika periodu, par kādu tiek pārsniegts normatīvajos aktos noteiktais termiņš atbildes/saskaņojuma sniegšanai;

4.3.2. Līgumā paredzēto saistību izpilde tiek aizkavēta Pasūtītāja rīcības dēļ, par laika periodu, par kādu tiek aizkavēta Līgumā paredzēto saistību izpilde.

4.4. Projektētājs apņemas veikt autoruzraudzību no Būvprojektā paredzēto būvdarbu uzsākšanas dienas līdz būvobjekta pieņemšanai ekspluatācijā un būvdarbu pilnīgai pabeigšanai, ko apliecina attiecīgs starp Pasūtītāju un būvdarbu veicēju parakstīts akts. Par Būvprojektā paredzēto būvdarbu uzsākšanu Pasūtītājs rakstiski paziņo Projektētājam vismaz 5 (piecas) darba dienas pirms būvdarbu uzsākšanas.

4.5. Pasūtītājam ir tiesības apturēt Līguma izpildi jebkurā brīdī, ja tam ir pamatots iemesls, rakstiski informējot Izpildītāju.

5. PUŠU PIENĀKUMI UN TIESĪBAS, VEICOT PROJEKTĒŠANAS DARBUS

5.1. Projektētāja pienākumi:

5.1.1. nodrošināt, ka Līguma 2.1. punktā minētos Projektēšanas darbus veic augsti kvalificēti un attiecīgajā jomā sertificēti speciālisti;

5.1.2. veikt Būvniecības ieceres sagatavošanas darbus;

5.1.3. pieprasīt un saņemt tehniskos noteikumus un attiecīgo objektu un inženiertīklu īpašnieku tehniskos nosacījumus, ja būvniecība skar objektu un inženiertīklu ekspluatācijas aizsargjoslas;

5.1.4. izstrādāt Būvniecības ieceres dokumentāciju saskaņā ar Līguma un spēkā esošo normatīvo aktu prasībām;

5.1.5. ja nepieciešams, precizēt un saskaņot ar Pasūtītāju projektēšanas uzdevumu, kas kļūst par Līguma pielikumu;

5.1.6. ierosināt Būvniecības ieceri Būvvaldē un saņemt Būvatļauju;

5.1.7. izstrādāt Būvprojektu atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un šī Līguma noteikumiem un tā pielikumiem.

5.1.8. Būvprojektu izstrādāt tā, lai Būvprojekta risinājumi būtu ekonomiski, savstarpēji piemēroti un atbilstoši funkcionētu pēc būvdarbu pabeigšanas Objektā un būvdarbu nodošanas Pasūtītājam;

5.1.9. pirms Būvprojekta iesniegšanas saskaņošanai Pasūtītājam un Būvvaldei, saskaņot Būvprojektu ar citām Līgumā, Būvatļaujā un normatīvos aktos noteiktām valsts institūcijām un citām personām;

5.1.10. pirms Būvprojekta iesniegšanas saskaņošanai Būvvaldē, saskaņot Būvprojektu ar Pasūtītāju. Ja Pasūtītājs konstatē izstrādātajā Būvprojektā kādus Trūkumus, Pasūtītājs izsniedz Projektētājam Būvprojektu atpakaļ kopā ar rakstiski noformētu pretenziju. Projektētājs par saviem līdzekļiem novērš Pasūtītāja pretenzijā norādītos Trūkumus un iesniedz Būvprojektu atkārtoti Pasūtītājam

Pasūtītājs

Projektētājs

saskaņošanai šajā punktā noteiktajā kārtībā. Trūkumu novēršanai nepieciešamais laiks nedod Projektētājam tiesības uz Līguma 4.1.punktā minētā Projektēšanas darbu izpildes termiņa pagarinājumu.

5.1.11. saskaņot Būvprojektu Būvvaldē. Būvvaldes saskaņojumu apliecina Būvvaldes atzīme Būvprojektā par visu projektēšanas nosacījumu izpildi.

5.1.12. nodot Pasūtītājam Būvvaldē saskaņotu Būvprojekta oriģinālu papīra formātā 4 (četros) eksemplāros (ar atbildīgo vadītāju un pasūtītāja oriģināliem parakstiem, saskaņojumiem un zīmogu nospiedumiem uz būvobjekta ģenerālpilāna), kā arī elektroniski CD formātā vai līdzīgā datu nesējā 2 (divos) eksemplāros (viens (viens *.pdf un viens *.dwg formātā). Būvdarbu tāme jāiesniedz (*.xls)formātā;

5.1.13. Ja nepieciešams, organizēt, vadīt un protokolēt Projektētāja un Pasūtītāja pārstāvju kopīgas sanāksmes, kurās tiek risināti ar šī Līguma saistību izpildi saistītie jautājumi. Protokolā fiksētie lēmumi un norādījumi Projektētājam ir saistoši;

5.1.14. par saviem līdzekļiem novērst Būvprojektā atklātos Trūkumus visā Līguma darbības laikā, t.sk. Objekta būvdarbu laikā, novēršot Būvprojekta dokumentācijā pieļautās nepilnības un kļūdas un izstrādājot papildus rasējumus.

5.2. Pasūtītāja pienākumi un tiesības:

5.2.1. pasūtītājs nodrošina piekļušanu un iespēju strādāt Objektā;

5.2.2. Projektēšanas darbu izpildes laikā sniegt precizējumus un papildinājumus Būvprojektam noteiktajās prasībās, ja tas būtiski nemaina kopējo Projektēšanas darbu gaitu. Projektētājam Pasūtītāja sniegtie precizējumi un papildinājumi ir saistoši;

5.2.3. Pasūtītājs pēc Projektētāja pieprasījuma iesniedz Projektētājam Pasūtītāja rīcībā esošo Projektētāja pieprasīto informāciju par Būvprojektam izvirzītajām prasībām, kā arī visu citu dokumentāciju, kas ir Pasūtītāja rīcībā un nepieciešama Līguma izpildes nodrošināšanai;

5.2.4. Pasūtītājs veic samaksu par Līguma 2.1.punktā minētajiem Projektēšanas darbiem šajā Līgumā noteiktā kārtībā;

5.2.5. Pasūtītājs ir tiesīgs iesniegt Projektētājam pretenzijas par trūkumiem Būvprojektā pēc Būvprojekta pieņemšanas no Projektētāja un arī visā būvdarbu gaitā. Pasūtītāja iesniegtās pretenzijas Projektētājam ir saistošas;

5.2.6. Pasūtītājs ir tiesīgs pieaicināt ekspertus Būvprojekta ekspertīzes veikšanai;

5.2.7. Pasūtītājs ir tiesīgs apturēt Līguma 2.1.punktā minētos Projektēšanas darbus, par to rakstiski paziņojot Projektētājam;

5.2.8. Parakstot šo Līgumu, Pasūtītājs pilnvaro Projektētāju pārstāvēt Pasūtītāju visās iestādēs un kapitālsabiedrībās, lai vāktu un sagatavotu Būvniecības ieceres dokumentu izstrādāšanai un Būvprojekta izstrādāšanai nepieciešamo dokumentāciju, ierosinātu būvniecību un saņemtu būvatļauju Būvvaldē un saskaņotu Būvprojektu ar normatīvos aktos, būvatļaujā un Līgumā noteiktām institūcijām un citām personām un Būvvaldi.

6. PUŠU PIENĀKUMI UN TIESĪBAS AUTORUZRAUDZĪBAS LAIKĀ

6.1. Projektētāja pienākumi un tiesības:

6.1.1. nodrošināt, ka Autoruzraudzību veic augsti kvalificēti un attiecīgajā jomā sertificēti speciālisti;

6.1.2. apsekot Objektu un apsekojuma rezultātus ierakstīt protokolā un kontrolēt to izpildi;

6.1.3. izskatīt būvdarbu veicēja iesniegtos risinājumus un informāciju par lietotajām konstrukcijām, iekārtām, materiāliem un sniegt atzinumus par to atbilstību Būvprojektam;

6.1.4. ja nepieciešams, dot norādījumus būvdarbu vadītājam Būvprojektā paredzēto risinājumu īstenošanai;

6.1.5. atbilstoši kompetencei kontrolēt autoruzraudzības žurnālā un būvdarbu žurnālā ierakstīto norādījumu izpildi;

6.1.6. Autoruzraudzības kārtībā veikt izmaiņas Būvprojektā;

6.1.7. iesniegt Pasūtītājam vai Būvvaldei motivētu rakstisku informāciju, ja konstatētas patvaļīgas atkāpes no Būvprojekta vai netiek ievērotas normatīvo aktu prasības;

Pasūtītājs 

Projektētājs 

- 6.1.8. organizēt, vadīt un protokolēt Projektētāja un Pasūtītāja pārstāvju kopīgas sanāksmes, kurās tiek risināti ar šī Līguma saistību izpildi saistītie jautājumi. Protokolā fiksētie lēmumi un norādījumi Projektētājam ir saistoši. Sanāksmju regularitāte tiek noteikta Pusēm vienojoties;
- 6.1.9. piedalīties citu būvniecības procesa dalībnieku organizētās sanāksmēs un komisijās;
- 6.1.10. nekavējoties ierasties Objektā pēc Pasūtītāja, būvdarbu veicēja, būvuzrauga, būvinspektora vai citu būvvaldes amatpersonu uzaicinājuma;
- 6.1.11. iesniegt Pasūtītājam no Projektētāja puses parakstītu Ikmēneša Autoruzraudzības darbu pieņemšanas un nodošanas aktu par iepriekšējā mēnesī veikto Autoruzraudzību līdz kārtējā mēneša 5. (piektajam) datumam.
- 6.1.12. saņemt samaksu par kvalitatīvu un atbilstoši šī Līguma un normatīvo aktu prasībām veiktu Autoruzraudzību;
- 6.1.13. pieprasīt iesniegt izvērtēšanai būvdarbu veicēja izstrādātos risinājumus un informāciju par lietotajām konstrukcijām, iekārtām, materiāliem;
- 6.1.14. pārbaudīt, vai Objektā ir atbilstoša Būvprojekta un būvdarbu izpildes dokumentācija;
- 6.1.15. pārbaudīt būvdarbu secības un kvalitātes atbilstību Būvprojektam, darbu veikšanas projektam, kā arī normatīvo aktu prasībām;
- 6.1.16. piedalīties būvkonstrukciju, segto darbu un citu izpildīto būvdarbu pieņemšanā;
- 6.1.17. ziņot Būvvaldei, ja būvdarbu veicējs neievēro Projektētāja pamatotās prasības, kā arī ja konstatētas patvaļīgas atkāpes no Būvprojekta.
- 6.1.18. izpildīt citus spēkā esošos normatīvos aktos noteiktos autoruzrauga pienākumus un izmantot autoruzrauga tiesības.
- 6.2. Pasūtītāja pienākumi un tiesības:
- 6.2.1. Pasūtītājs nodrošina piekļūšanu un iespēju strādāt Objektā;
- 6.2.2. Pasūtītājs pēc Projektētāja pieprasījuma iesniedz Projektētājam Projektētāja pieprasīto informāciju, kas ir Pasūtītāja rīcībā un nepieciešama Līguma izpildes nodrošināšanai;
- 6.2.3. pieprasīt Autoruzraudzības kārtībā veikt izmaiņas Būvprojektā;
- 6.2.4. pieprasīt sniegt detalizētu skaidrojumu par Būvprojektā paredzēto risinājumu realizāciju;
- 6.2.5. Pasūtītājs veic samaksu par Autoruzraudzību šajā Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 6.2.6. Pasūtītājs ir tiesīgs apturēt Autoruzraudzības darbus, par to rakstiski paziņojot Projektētājam.
- 6.2.7. 10 (desmit) darba dienu laikā parakstīt no Projektētāja saņemto Ikmēneša Autoruzraudzības darbu pieņemšanas un nodošanas aktu vai minētajā termiņā rakstiski iesniegt Projektētājam pretenziju, ja Autoruzraudzība ir veikta nekvalitatīvi vai neatbilst šī Līguma vai spēkā esošo normatīvo aktu prasībām vai Ikmēneša Autoruzraudzības darbu pieņemšanas un nodošanas norādītajā termiņā novērst norādītās neatbilstības un nepilnības un atkārtoti iesniegt Pasūtītājam saskaņošanai Ikmēneša Autoruzraudzības darbu pieņemšanas un nodošanas aktu.

7. AUTORTIESĪBAS

- 7.1. Pasūtītājam ar šo Līgumu un bez papildus atlīdzības tiek nodotas Projektētāja kā autora Autortiesību likuma 15.pantā minētās esošās un nākamās mantiskās tiesības attiecībā uz saskaņā ar Līgumu radītajiem Autortiesību objektiem. Minētās tiesības Pasūtītājs ir tiesīgs atsavināt citām personām.
- 7.2. Projektētājs garantē, ka netiks izmantotas Autortiesību likuma 14.panta pirmajā daļā noteiktās autora personiskās tiesības uz izlemšanu, vai darbs tiks izziņots un kad tas tiks izziņots (14.panta pirmās daļas 2.punkts), darba atsaukšanu (14.panta pirmās daļas 3.punkts), uz darba neaizskaramību (14.panta pirmās daļas 5.punkts) un pret darbību (14.panta pirmās daļas 6.punkts).
- 7.3. Pasūtītājs iegūst visas tiesības detalizēt, izmainīt, pārveidot, grozīt un papildināt Autortiesību objektus vai tā daļas, izmantot tos jaunu darbu radīšanai un pielāgot savām vajadzībām.
- 7.4. Projektētājs nodrošina no citām Autortiesību objektu izstrādē iesaistītajām personām visu atļauju un tiesību saņemšanu, kas nepieciešamas, lai Autortiesību objektus nodotu Pasūtītājam.
- 7.5. Izstrādājot Būvprojektu, Projektētājam ir pienākums nepieļaut citu autortiesību subjektu personisko vai mantisko tiesību aizskaršanu, kā arī prettiesiski iegūtu autortiesību objektu

Pasūtītājs



Projektētājs



izmantošanu, pretējā gadījumā Projektētājs ir pilnībā atbildīgs par trešo personu autortiesību pārkāpumiem. Projektētājs nodrošina, ka tas no Būvprojekta autoriem un jebkurām citām Būvprojekta izstrādē iesaistītām personām saņem visas atļaujas un tiesības, kas nepieciešamas, lai nodotu Pasūtītājam šajā Līgumā noteiktās tiesības un uzturētu tās spēkā.

7.6. Projektētājs apņemas bez Pasūtītāja rakstiskas atļaujas nenodot trešajām personām, kā arī neizmantojot trešo personu labā Autortiesību objektus.

7.7. Puses vienojas, ka Pasūtītāja samaksa Projektētājam saskaņā ar šo Līgumu ietver arī autoratlīdzību un Projektētājs nav tiesīgs pieprasīt papildus autoratlīdzību/honorāru.

7.8. Puses vienojas, ka Projektētāja rīcība, kas atbilst kādam no Līguma 12.3.1., 12.3.2. vai 12.3.3. punktos noteiktajiem gadījumiem, ir atzīstama par atteikšanos no Autoruzraudzības veikšanas, un tādējādi Pasūtītājam ir tiesības nodot Autoruzraudzības veikšanu citam atbilstošās jomas speciālistam vai komersantam, kas nodarbina atbilstošās jomas speciālistu.

8. APDROŠINĀŠANA UN GARANTIJA

8.1. Izpildītājam ir pienākums 3 (trīs) dienu laikā pēc līguma parakstīšanas iesniegt Pasūtītājam būvspeciālista, kas veiks būvprojekta vadītāja pienākumus, profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu un nodrošināt tā spēkā esamību visā projektēšanas un būvdarbu laikā.

8.2. Ja noslēgtā apdrošināšanas līguma termiņš tuvojas beigām, bet projektēšanas darbi vai būvdarbi vēl turpinās, Izpildītājam ir pienākums pirms spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības beigām iesniegt Pasūtītājam jaunu apdrošināšanas līgumu (vai pagarināt esošo) un nodrošināt tā spēkā esamību visā projektēšanas un būvdarbu laikā.

9. PUŠU ATBILDĪBA UN LĪGUMSODS

9.1. Puses ir savstarpēji atbildīgas par līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, kā arī atbild par otram Pusei šajā sakarā radušos zaudējumu atlīdzību.

9.2. Ja Pasūtītājs savas vainas dēļ kavē Līgumā noteikto apmaksas termiņu, Projektētājam ir tiesības pieprasīt no Pasūtītāja līgumsodu 0,5 % (nulle komats piecu procentu) apmērā no savlaicīgi neveiktā maksājuma summas par katru nokavēto attiecīgā termiņa dienu, bet ne vairāk kā 10 % (desmit procenti) no savlaicīgi neveiktā maksājuma summas.

9.3. Ja Projektētājs kavē Līguma 4.1.punktā minēto Projektēšanas darbu izpildes termiņu, tad Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt Projektētājam maksāt līgumsodu 0,5 % (nulle komats piecu procentu) apmērā no Līguma 3.1.1.punktā minētās samaksas par Līguma 2.1.punktā minēto Projektēšanas darbu izpildi par katru nokavēto dienu, bet kopumā ne vairāk kā 10 % (desmit procenti) no Līguma 3.1.1.punktā minētās samaksas par Līguma 2.1.punktā minēto Projektēšanas darbu izpildi.

9.4. Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt Projektētājam maksāt līgumsodu EUR 50,00 (piecdesmit *euro* un 00 centi) par katru gadījumu, ja:

9.4.1. Projektētājs neorganizē un/vai tā pārstāvis nepiedalās Projektētāja un Pasūtītāja kopīgās sanāksmēs, kurās tiek risināti ar Līguma izpildi saistītie jautājumi, un/vai Projektētājs nepilda šo sanāksmju lēmumus, kuri fiksēti protokolos;

9.4.2. Projektētājs Līgumā noteiktajā kārtībā neiesniedz Līguma 8.1.punktā noteiktos dokumentus;

9.4.3. Projektētājs nepilda vai nepienācīgi pilda citas Līgumā noteiktās saistības.

9.5. Ja Pasūtītājs pirms termiņa izbeidz Līgumu saskaņā ar Līguma 12.3.1., 12.3.2. vai 12.3.3.punktu, Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt Projektētājam maksāt līgumsodu 10 % (desmit procenti) apmērā no Līguma 3.1.punktā minētās Līgumcenas.

9.6. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līgumā paredzēto saistību turpmākas pildīšanas, izņemot Līguma 9.5.punktā minēto gadījumu, un neizslēdz pienākumu atlīdzināt zaudējumus.

9.7. Puses vienojas, ka Pasūtītājam saskaņā ar Līgumu pienākošos līgumsodus Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji aprēķināt un atskaitīt no jebkura maksājuma, kas, pamatojoties uz šo Līgumu, pienākas Projektētājam, pirms tā izmaksas Projektētājam.

9.8. Projektētājs atbild par zaudējumiem, ko tas ar savu prettiesisku darbību vai bezdarbību nodarījis Pasūtītājam vai trešajām personām.

Pasūtītājs



Projektētājs



9.9. Projektētājs ir atbildīgs par tā piesaistīto apakšuzņēmēju Projektēšanas darbu un Autoruzraudzības izpildi atbilstoši Līguma noteikumiem un par zaudējumiem un/vai izdevumiem, ko Līguma izpildē iesaistītie apakšuzņēmēji ar savu prettiesisko darbību vai bezdarbību ir nodarījuši Pasūtītājam un trešajām personām. Projektētājs ir atbildīgs par visu saistību izpildi pret apakšuzņēmēju, tajā skaitā samaksas veikšanu.

10. NEPĀRVARAMA VARA

10.1. Puse tiek atbrīvota no atbildības par pilnīgu vai daļēju Līgumā paredzēto saistību neizpildi, ja šāda neizpilde ir notikusi nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās rezultātā pēc Līguma spēkā stāšanās dienas, kuru nebija iespējams ne paredzēt, ne novērst. Šāda nepārvarama vara ietver sevī notikumus, kuri iziet ārpus Pušu kontroles un atbildības (dabas katastrofas, ūdens plūdi, ugunsgrēks, zemestrīce un citas stihiskas nelaimes, kā arī karš un karadarbība, streiki, Latvijas valsts institūciju, kā arī pašvaldību institūciju pieņemtie normatīvie akti un norādījumi un citi apstākļi, kas neiekļaujas Pušu iespējamās kontroles robežās u.c.).

10.2. Pusei, kas nokļuvusi nepārvaramas varas apstākļos, nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā pēc nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās dienas rakstiski jāinformē par to otru Puse un, ja tas ir iespējams, ziņojumam jāpievieno izziņa, kuru izsniegušas kompetentas iestādes un kura satur nepārvaramas varas apstākļu apstiprinājumu un raksturojumu.

10.3. Ja nepārvaramas varas apstākļu dēļ Līguma saistības netiek pildītas ilgāk par 3 (trīs) mēnešiem, katrai Pusei ir tiesības izbeigt Līgumu, par to rakstveidā brīdinot otru Pusi vismaz 15 (piecpadsmit) dienas iepriekš. Šajā gadījumā Puse nevar prasīt atlīdzināt zaudējumus, kas radušies Līguma izbeigšanas rezultātā.

10.4. Par zaudējumiem, kas radušies nepārvaramas varas apstākļu dēļ, neviena no Pusēm atbildību nenes, ja Puse ir informējusi otru Pusi atbilstoši Līguma 10.2.punktam.

10.5. Par nepārvaramas varas apstākli nav uzskatāms: 10.5.1. Projektētāja darbinieku un citu Projektētāja iesaistīto personu saistību neizpilde, nesavlaicīga vai nepienācīga izpilde;

10.5.2. apstākļi, kad Projektētājam vai tā nodarbinātajiem būvspecialistiem vairs nav spēkā esoši sertifikāti vai patstāvīgās prakses tiesības, kas nepieciešamas Līgumā paredzēto saistību izpildei.

11. STRĪDI

11.1. Visi strīdi, kas rodas šī Līguma sakarā, vispirms tiek risināti Pušu savstarpējās sarunās, ja sarunās strīdu atrisināt neizdodas, tad jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet no šī Līguma, tiks izšķirts Latvijas Republikas tiesā, piemērojot Latvijas Republikas normatīvos aktus.

11.2. Ja sakarā ar Līgumu vai tā izpildi, kāda no Pusēm ir iesniegusi prasību tiesā, tas nav pamats Uzņēmējam pārtraukt Projektēšanas darbu un Autoruzraudzības veikšanu, kā arī Pasūtītājam aizturēt maksājumus vai kā citādi Pusēm nepildīt tos pienākumus, kuri tieši nav saistīti ar strīdu, izņemot ja šāda Līguma izpildes pārtraukšana vai maksājuma aizturēšana noteikta Līgumā.

12. LĪGUMA SPĒKĀ STĀŠANĀS UN IZBEIGŠANA

12.1. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas dienā un ir noslēgts uz laiku līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.

12.2. Līgums var tikt izbeigts pirms termiņa jebkurā brīdī, Pusēm par to rakstiski vienojoties vai vienpusēji, Līgumā noteiktajā kārtībā.

12.3. Pasūtītājs var vienpusēji izbeigt šo Līgumu neatlīdzinot nekādus zaudējumus saistībā ar Līguma izbeigšanu, nosūtot par to rakstisku paziņojumu uz Projektētāja juridisko adresi 10 (desmit) darba dienas iepriekš, ja iestājies vismaz viens no šādiem gadījumiem:

12.3.1. Projektēšanas darbi vai Autoruzraudzība tiek veikta neatbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām vai Līguma prasībām vai kvalitātes prasībām vai Projektētājs kādā citā veidā nepilda vai nepienācīgi pilda Līgumā noteiktās saistības, un pēc Pasūtītāja pretenzijas saņemšanas 5 (piecu) darba dienu laikā Projektētājs nenovērs pārkāpumu;

12.3.2. Projektētājs Līgumā noteiktajā kārtībā un termiņā nav iesniedzis Pasūtītājam 8.1.punktā minētos dokumentus. Par šādu termiņa kavējumu tiek uzskatīts Projektētāja kavējums vairāk par 5 (piecām) darba dienām;

Pasūtītājs 

Projektētājs 

12.3.3. Projektētājam ir uzsākts maksātnespējas process, likvidācija, tā darbība tiek izbeigta vai pārtraukta, ir apturēta tā saimnieciskā darbība;

12.3.4. Pasūtītājam zūd nepieciešamība saņemt Autoruzraudzību, atsakoties no Būvniecības ieceres Objektā realizācijas.

12.4. Projektētājs var vienpusēji izbeigt šo Līgumu neatlīdzinot nekādus zaudējumus saistībā ar Līguma izbeigšanu, nosūtot par to rakstisku paziņojumu uz Pasūtītāja juridisko adresi, ja ir iestājies vismaz viens no šādiem gadījumiem:

12.4.1. Pasūtītājs vismaz 30 (trīsdesmit) dienas nepamatoti kavē kādu no Līgumā noteiktajiem maksājumu veikšanas termiņiem un Pasūtītājs pārkāpumu nenovērs 10 (desmit) dienu laikā no Projektētāja pretenzijas nosūtīšanas dienas uz Pasūtītāja juridisko adresi;

12.4.2. Pasūtītājs neievēro Projektētāja pamatotu prasību pārtraukt būvdarbus.

13. PUŠU PĀRSTĀVJI UN APAKŠUZŅĒMĒJI

13.1. Lai sekmētu līgumsaistību izpildi pienācīgā kārtā un šajā Līgumā noteiktajos termiņos, Puses nozīmē šādas kontaktpersonas:

13.1.1. Pasūtītāja kontaktpersona: Tērvetes novada pašvaldības izpilddirektors Māris Berlands, e-pasts: berlandsmaris@inbox.lv. Pasūtītāja kontaktpersona pilnībā pārzina Līguma noteikumus un viņai ir tiesības, nepārkāpjot Līguma robežas, risināt visus ar Līguma izpildi saistītos operatīvos jautājumus, organizēt un kontrolēt Līguma izpildes gaitu, tajā skaitā, bet ne tikai veikt komunikāciju starp Pasūtītāju un Projektētāju, pieprasīt no Projektētāja informāciju, sniegt informāciju Projektētājam, nodrošināt ar Līgumu saistītās dokumentācijas nodošanu/ pieņemšanu, dot norādījumus par Līguma izpildi, kā arī veikt citas darbības, kas saistītas ar pienācīgu Līgumā paredzēto saistību izpildi, t.sk. parakstīt Būvprojekta pieņemšanas un nodošanas aktu, Ikmēneša Autoruzraudzības darbu pieņemšanas un nodošanas aktu. Šī persona nav pilnvarota izdarīt grozījumus un papildinājumus Līgumā, ieskaitot, grozīt Līgumcenu un/vai Līgumā noteiktos termiņus.

13.1.2. Projektētāja kontaktpersona: Ainārs Gorškovs, e-pasts: rukis.ag@apollo.lv, tālr. 26442304. Projektētāja kontaktpersona pilnībā pārzina Līguma noteikumus un viņai ir tiesības, nepārkāpjot Līguma robežas, risināt visus ar Līguma izpildi saistītos operatīvos jautājumus, organizēt un kontrolēt Līguma izpildes gaitu, tajā skaitā, bet ne tikai veikt komunikāciju starp Pasūtītāju un Projektētāju, pieprasīt no Pasūtītāja informāciju, sniegt informāciju Pasūtītājam, nodrošināt ar Līgumu saistītās dokumentācijas nodošanu/ pieņemšanu, dot norādījumus par Līguma izpildi, kā arī veikt citas darbības, kas saistītas ar pienācīgu Līgumā paredzēto saistību izpildi, t.sk. parakstīt Būvprojekta pieņemšanas un nodošanas aktu, Ikmēneša Autoruzraudzības darbu pieņemšanas un nodošanas aktu. Šī persona nav pilnvarota izdarīt grozījumus un papildinājumus Līgumā, ieskaitot, grozīt Līgumcenu un/vai Līgumā noteiktos termiņus.

13.2. Projektētājs norīko veikt atbildīgā būvprojekta vadītāja pienākumus un atbildīgā autoruzrauga pienākumus Ainārs Gorškovs (sertifikāta Nr. 20-3185, e-pasts: rukis.ag@apollo.lv, tālr. 26442304). Šajā punktā minētos būvspeciālistu Projektētājs ir tiesīgs nomainīt tikai ar Pasūtītāja rakstisku piekrišanu. Pasūtītājs dod piekrišanu, ja tiek ievēroti Publisko iepirkumu likuma 68.pantā paredzētie nosacījumi iepirkuma procedūrā izraudzītā personāla maiņai. Šādā gadījumā nav jāveic grozījumi Līgumā;

13.3. Līguma izpildē iesaistītos apakšuzņēmējus, uz kuru iespējām iepirkumu procedūrā Projektētājs ir balstījies vai kuru sniedzamo pakalpojumu vērtība ir 20% (divdesmit procenti) no kopējās Līguma vērtības vai lielāka, Projektētājs ir tiesīgs nomainīt vai piesaistīt jaunus apakšuzņēmējus, kuru sniedzamo pakalpojumu vērtība ir 20% (divdesmit procenti) no kopējās Līguma vērtības vai lielāka, tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu. Pasūtītājs dod piekrišanu, ja tiek ievēroti Publisko iepirkumu likuma 68.pantā paredzētie nosacījumi apakšuzņēmēju maiņai vai jaunu apakšuzņēmēju piesaistīšanai. Šādā gadījumā nav jāveic grozījumi Līgumā.

13.4. Mainoties kontaktpersonām izpildītāja pienākums ir par to rakstiski informēt Pasūtītāju divu dienu laikā.

Pasūtītājs



Projektētājs



14. CITI NOTEIKUMI

14.1. Katrai Pusei par Līgumā neparedzētiem apstākļiem, kuri var negatīvi ietekmēt saistību izpildi vai saistību izpildes termiņu, 3 (trīs) darba dienu laikā no to rašanās brīža rakstiski jāpaziņo otrai Pusei. Ja Projektētājs nav iesniedzis Pasūtītājam attiecīgu paziņojumu šajā punktā noteiktajā termiņā, Projektētājs nevar prasīt pagarināt Līgumā noteikto saistību izpildes termiņu balstoties uz apstākļiem, par kuriem nav savlaicīgi sniedzis paziņojumu.

14.2. Gadījumā, ja kāda no Pusēm tiek reorganizēta, Līgums paliek spēkā, un tā noteikumi ir saistoši Pušu saistību pārņēmējam.

14.3. Jebkuri grozījumi vai papildinājumi Līgumā izdarāmi rakstveidā un tie kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu pēc tam, kad tos ir parakstījušas abas Puses un tie ir reģistrēti Pasūtītāja lietvedībā.

14.4. Šī Līguma nodaļu virsraksti ir lietoti vienīgi ērtībai un nevar tikt izmantoti šī Līguma noteikumu interpretācijai.

14.5. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku normatīvo aktu grozījumu rezultātā, pārējie Līguma noteikumi nezaudē spēku un šajā gadījumā Pušu pienākums ir piemērot Līgumu atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un izdarīt grozījumus un papildināt līgumu.

14.6. Ja kāds no Līgumā vai tā pielikumos norādītajiem normatīvajiem aktiem zaudē spēku un tā vietā tiek pieņemts jauns normatīvais akts, kurš regulē tos pašus jautājumus, kurus regulēja spēku zaudējušais akts, ar tā spēkā stāšanās brīdi piemēro jauno, spēkā esošo normatīvo aktu.

14.7. Ja kādai no Pusēm tiek mainīts juridiskais statuss vai kādī šajā Līgumā minētie Pušu vai Pušu pārstāvju rekvizīti, tālruna, faksa numuri, adreses, u.c. vai Pušu pārstāvji, tad tā divu dienu laikā rakstiski paziņo par to otrai Pusei. Ja Puse neizpilda šī punkta noteikumus, uzskatāms, ka otra Puse ir pilnībā izpildījusi savas saistības, lietojot Līgumā esošo informāciju par otru Pusi.

14.8. Līgums sagatavots uz 8 (astoņām) lapām 2 (divos) eksemplāros latviešu valodā, abiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks, viens Līguma eksemplārs tiek nodots Projektētājam, bet otrs - Pasūtītājam.

14.9. Līguma neatņemamas sastāvdaļas un saistošas līgumā izpildē ir šādi pielikumi: Iepirkuma dokumentācija.

Pasūtītājs:

Tērvetes novada dome,
reģistrācijas Nr. 90001465562,
juridiskā adrese: "Zelmeņi", Tērvetes pag.,
Tērvetes novads, LV-3730
konts: LV08TREL9803700468900
Valsts kase,
kods TREL22

Projektētājs:

SIA „RŪKIS AG”
reģistrācijas Nr. 45102000581
juridiskā adrese: Zaļā iela 32, Dobeles,
Dobeles novads, LV-3701
konts: LV43HABA0001409040656
AS Swedbank
kods HABALV22


(D.Reinika)



(A.Gorškova)
